



**Wir bauen – Ihr ZUHAUSE!**



**Einfamilienhaus mit Blick ins Grüne**

Schulstr. 11/1, 72622 Nürtingen / Reudern  
EFH



Manfred Pötter Bauunternehmen GmbH

Rechnungsanschrift: Neuffenstr. 27  
Büro: Robert-Bosch-Str. 1

D - 72644 Oberboihingen

Fon (+49) 07022 / 6 45 10  
mail@poetter-massivhaus.de

www.poetter-massivhaus.de



Fon (+49) 07022 / 6 45 10  
Fax (+49) 07022 / 6 57 58  
mail@poetter-massivhaus.de  
www.poetter-massivhaus.de



Schulstr. 11/1  
72622 Nürtingen / Reudern

Zimmer: 4,00  
Wohnfläche ca.: 134m<sup>2</sup>

Typ	: EFH
Etagenanzahl	: 2
Schlafzimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Balkon/Terrasse	: ja
Objektzustand	: Erstbezug
Baubeginn	: 2023
Bezugsfrei	: 2024
Heizungsart	: Fußbodenheizung

Ihr Ansprechpartner:

Janina Alfarano

Fon: (+49) 07022 6 45 10  
Fax: (+49) 07022 6 57 58

j.alfarano@poetter-massivhaus.de

www.poetter-massivhaus.de

#### EG

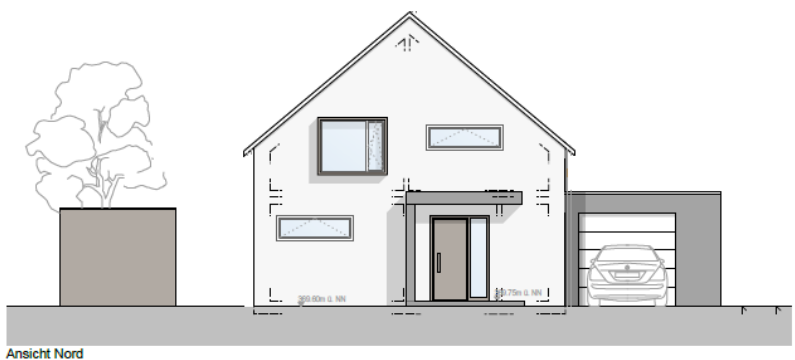
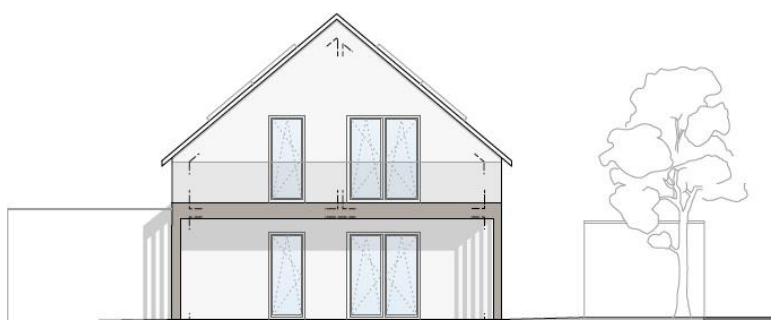
Hauswirtschaftsraum	: 03,06 m <sup>2</sup>
Diele	: 06,35 m <sup>2</sup>
WC	: 02,21 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen / Kochen	: 43,98 m <sup>2</sup>
Zimmer	: 09,54 m <sup>2</sup>
Terrasse zu 50%	: 10,07 m <sup>2</sup>

#### OG

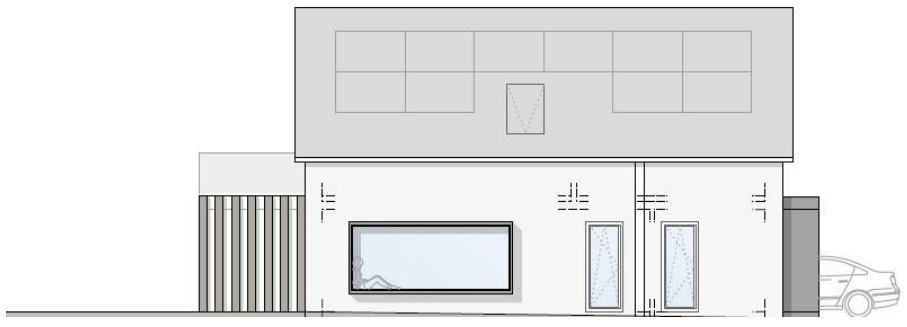
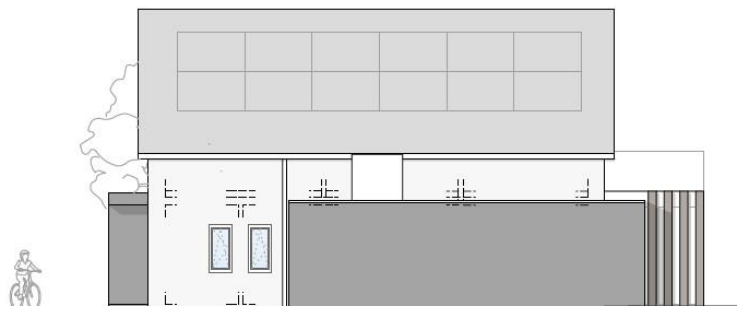
Bad	: 08,10 m <sup>2</sup>
Balkon zu 25%	: 04,68 m <sup>2</sup>
Schlafen	: 15,99 m <sup>2</sup>
Trempel	: 01,53 m <sup>2</sup>
Zimmer	: 12,25 m <sup>2</sup>
Zimmer	: 11,13 m <sup>2</sup>
Flur	: 04,68 m <sup>2</sup>



Fon (+49) 07022 / 6 45 10  
Fax (+49) 07022 / 6 57 58  
mail@poetter-massivhaus.de  
www.poetter-massivhaus.de



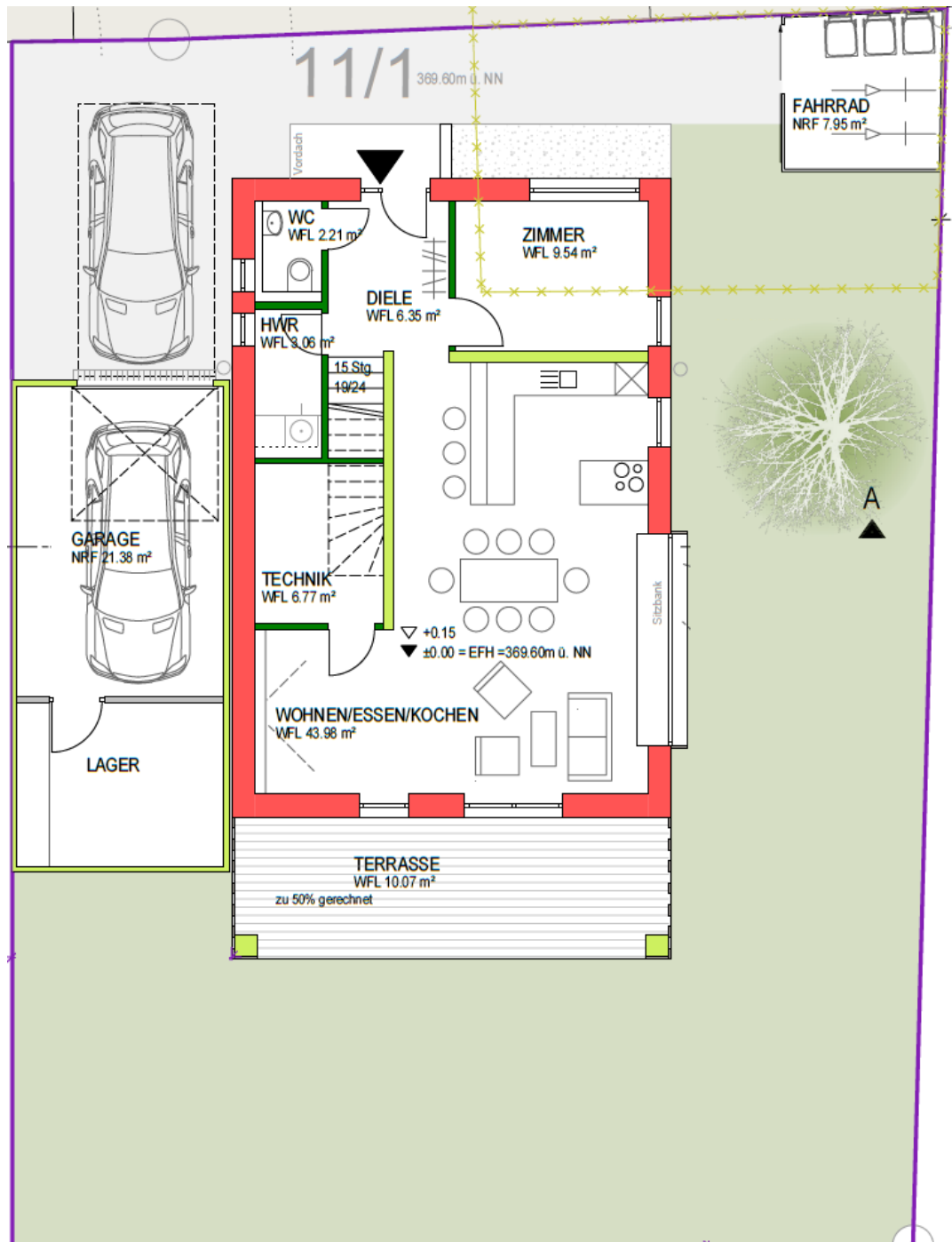
Ansicht Nord





Fon (+49) 07022 / 6 45 10  
 Fax (+49) 07022 / 6 57 58  
 mail@poetter-massivhaus.de  
 www.poetter-massivhaus.de

## Erdgeschoss





Fon (+49) 07022 / 6 45 10  
Fax (+49) 07022 / 6 57 58  
mail@poetter-massivhaus.de  
www.poetter-massivhaus.de

## Obergeschoss

